



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: Κα ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 42^{ης}/2015 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **708/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Παροχή πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο κ. Άννα Π. Γαβαλά, δικηγόρο Αθηνών (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 23768), όπως παραστεί για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Τακτικής διαδικασίας) την 27.10.2015 στη συζήτηση της αίτησης διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών των κ.κ. Μαρίας Μακράκη και Εμμανουήλ Μακράκη

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 16^η του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **29414/12-10-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Ουδείς

Αποχωρήσεις: Ουδείς

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, ζήτησε να συζητηθεί το ανωτέρω Εκτός Ημερησίας Διάταξης (Ε.Η.Δ.) θέμα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν.3852/10.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής το ενέκριναν ομόφωνα.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το **10^ο Εκτός Ημερησίας Διάταξης** θέμα είπε ότι: Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ.29970/15-10-2015 εισήγηση του Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Η Οικονομική Επιτροπή

δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις

ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές Αρχές.

ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,

ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ..(άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010)

Για τις περιπτώσεις ιβ`, ιγ` και ιδ` της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».

Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.(παρ.3 άρθρο 75 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α-)

Με την από 18-4-2013 με ΑΚ 5985/2013 αίτηση διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών οι κ.κ. Μαρία Μακράκη και Εμμανουήλ Μακράκης ζητούν να διορθωθεί κτηματολογική εγγραφή στην οποία φέρεται ως κύριος ο Δήμος Χαλανδρίου και να αποσπαστεί το ακίνητο τους από το ΚΑΕΚ του Δήμου.

Επειδή εκδόθηκε η με αριθμό 1399/2014 απόφαση του άνω δικαστηρίου η οποία διέταξε την αναβολή της προόδου της δίκης προκειμένου να προσκομιστεί η έγκριση της οικονομικής επιτροπής για την παράσταση του παραστάντος στην πρώτη συζήτηση δικηγόρου κ. Τζουμάνη.

Επειδή οι αντίδικοι προσδιόρισαν την συζήτηση της άνω αναβληθείσας δίκης την 27.10.2015 ενώπιον του ιδίου ως άνω Δικαστηρίου.

Επειδή ο Δήμος Χαλανδρίου έχει έννομο συμφέρον να αντικρούσει την ως άνω αγωγή και να παραστεί κατά τη συζήτηση της άνω αγωγής.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιημένο ισχύει, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση σε δικηγόρο πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία.

Η συγκεκριμένη ανάθεση κρίνεται κατεπείγουσα διότι την 21^η/10/2015 πρέπει να γίνει προκατάθεση προτάσεων για τη δικάσιμο της 27^{ης}10/2015.

Ύστερα από αυτά, η υπηρεσία ζητά την έγκριση του κατεπείγοντος του θέματος και τη συζήτηση αυτού και:

Α) τη λήψη σχετικής απόφασης, ώστε, να παρασχεθεί πληρεξουσιότητα στη δικηγόρο κ. Άννα Π. Γαβαλά, δικηγόρο Αθηνών (ΑΜ. Δ.Σ.Α. 23768) όπως παραστεί για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Τακτικής διαδικασίας) την 27.10.2015 ή σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο κατά τη συζήτηση της από 18-4-2013 με ΑΚ 5985/2013 αίτησης διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών των Μαρίας Μακράκη και Εμμανουήλ Μακράκη κατόπιν της από 29-1-2015 με ΑΚΔ 931/2015 κλήσης για επανάληψη συζήτησης, να υπογράψει και υποβάλει προτάσεις, να λάβει αντίγραφα όλων των σχετικών της με αριθμό 1399/2015 προδικαστικής απόφασης που εκδόθηκε από το άνω δικαστήριο επί της άνω αγωγής και γενικά να πράξει οτι άλλο απαιτηθεί για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Χαλανδρίου.

Β) την έγκριση α) της αμοιβής της δικηγόρου για την παράστασή της στο Δικαστήριο και την κατάθεση προτάσεων και ανταίτησης, ύψους διακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (269,37€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται σε 219 € για αμοιβή και 50,37€ για Φ.Π.Α., και κρίνεται ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)), β) της αμοιβής της δικηγόρου για την περίπτωση αναβολής της συζήτησης ποσού εξήντα δύο ευρώ και εβδομήντα τριών λεπτών (62,73€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται σε 51€ για αμοιβή και 11,73 € για Φ.Π.Α., και κρίνεται ωσαύτως ως εύλογη κατά τα ανωτέρω και γ) των εξόδων για την προετοιμασία της δίκης ύψους 100 € (φωτοτυπίες, αποσπάσματα κτηματολογικών διαγραμμάτων) και συνολικά για την έγκριση του ποσού των τετρακοσίων τριάντα δύο ευρώ και δέκα λεπτών (432,10 €).

Γ) την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2015 ποσού τετρακοσίων τριάντα δύο ευρώ και δέκα λεπτών (432,10 €) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων με α/α 1022/2015.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει Ομόφωνα

1) τη συζήτηση του Ε.Η.Δ. θέματος ως κατεπείγοντος, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ.3 του Ν.3852/10.

2) την παροχή πληρεξουσιότητας στη δικηγόρο κ. Άννα Π. Γαβαλά, δικηγόρο Αθηνών (ΑΜ. Δ.Σ.Α. 23768) όπως παραστεί για λογαριασμό του Δήμου Χαλανδρίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Τακτικής διαδικασίας) την 27.10.2015 ή σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο κατά τη συζήτηση της από 18-4-2013 με ΑΚ 5985/2013 αίτησης διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών των κ.κ. Μαρίας Μακράκη και Εμμανουήλ Μακράκη κατόπιν της από 29-1-2015 με ΑΚΔ 931/2015 κλήσης για επανάληψη συζήτησης, να υπογράψει και υποβάλει προτάσεις, να λάβει αντίγραφα όλων των σχετικών της με αριθμό 1399/2015 προδικαστικής απόφασης που εκδόθηκε από το άνω δικαστήριο επί της άνω αγωγής και γενικά να πράξει ό,τι άλλο απαιτηθεί για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Χαλανδρίου.

3) την έγκριση α) της αμοιβής της δικηγόρου για την παράστασή της στο Δικαστήριο και την κατάθεση προτάσεων και ανταίτησης, ύψους διακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (269,37€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται σε 219 € για αμοιβή και 50,37€ για Φ.Π.Α., και κρίνεται ως εύλογη καθώς είναι η προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ, Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013)), β) της αμοιβής της δικηγόρου για την περίπτωση αναβολής της συζήτησης ποσού εξήντα δύο ευρώ και εβδομήντα τριών λεπτών (62,73€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., η οποία αναλύεται σε 51€ για αμοιβή και 11,73 € για Φ.Π.Α., και κρίνεται ωσαύτως ως εύλογη κατά τα ανωτέρω και γ) των εξόδων για την προετοιμασία της δίκης ύψους 100 € (φωτοτυπίες, αποσπάσματα κτηματολογικών διαγραμμάτων) και συνολικά για την έγκριση του ποσού των τετρακοσίων τριάντα δύο ευρώ και δέκα λεπτών (432,10 €).

4) την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης 432,10 € σε βάρος του Κ.Α. 00.6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015.

Για την αντιμετώπιση της προκύπτουσας οικονομικής δαπάνης έχει εκδοθεί η απαιτούμενη ΠΑΥ εις βάρος του ΚΑ 00.6111 του προϋπολογισμού 2015 ποσού τετρακοσίων τριάντα δύο ευρώ και δέκα λεπτών (432,10 €) η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο δεσμεύσεων με α/α 1022/2015.

Τα σχετικά χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν επ' ονόματι της δικαιούχου δικηγόρου προς είσπραξη.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **708/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 19/10/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ,
ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ